

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Сибирский Проектно-
Экспертный Центр»**

630054, г. Новосибирск,
3-й пер. Крашенинникова, 3/1, офис 220
тел. 8 (383) 375-47-99, +7-923-775-47-99,
e-mail: stroiexpertiza@mail.ru

ИНН 5404395716, КПП 540401001, ОГРН 1095404015805
Р/сч 40702810032000000313
В филиале ОАО «УралСиб» в г. Новосибирск
К/сч 3010181040000000725,
БИК 045004725

№ 1201 от « 21 » августа 2012г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Вх. СП-15/2012-201

**Председателю
Арбитражного суда
Омской области**

644024, г. Омск,
ул. Учебная, 51

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ
ОБЛАСТИ ПОСТУПИЛО**

27 АВГ 2012

СПЕЦИАЛИСТ

Сообщаю Вам о том, что ООО «СПЭЦ» оказывает услуги по проведению следующих судебных экспертиз: строительно-технической, пожарно-технической и финансово-экономической. Выполняем судебные экспертизы по определениям судов, постановлениям следователей, а также по запросам адвокатов и заявлениям граждан. Мы проводим экспертизы по всей России.

Проводимые работы по **строительно-техническим экспертизам:**

- определение возможности раздела домовладений (с вариантами раздела) и порядка пользования домовладениями, принадлежащих гражданам на праве собственности;
- определение качества монтажа окон ПВХ,
- выявление наличия или отсутствия нарушений в строительстве действующим строительным нормам и правилам (ГОСТ, СНиП, СП и др.);
- определение качества строительства, ремонта и эксплуатации объекта;
- определение степени (%) физического износа конструкций, элементов, систем инженерного оборудования, здания в целом;
- определение причин повреждений и разрушений зданий и сооружений;
- определение причин возникновения дефектов и повреждений строительных конструкций, зданий и сооружений (дефекты строительных изделий и материалов (кирпич, ж/б плиты перекрытий и балок и др.); повреждение конструкций при их перегрузке; трещины, образованные из-за неравномерных осадок фундаментов; образование повреждений при деформациях; биологические повреждения деревянных конструкций; дефекты гидроизоляции частей зданий, соприкасающихся с грунтом (стены подвалов); дефекты и повреждения крыш и кровель и др.);
- определение стоимости строительной продукции;
- составление и проверка сметной документации на все виды работ (по чертежам и по дефектным актам/ведомостям). Акты приемки выполненных работ, КС-2, КС-3. Защита смет у заказчика;
- определение технического состояния зданий и сооружений;
- определение возможности безаварийной эксплуатации зданий и сооружений;
- определение причин затопления помещений (квартир, офисов и др.);
- экспертные заключения для оформления перепланировок, переустройств и реконструкции квартир (жилые индивидуальные дома и др. здания), определение влияния перепланировки помещения на несущие конструктивные элементы строения;
- выполнение обмерных работ (планы разрезы, фасады, дефектные ведомости);
- определение микроклимата (температура, влажность воздуха) помещений и сопоставление их с

