

Генеральному прокурору РФ
А.В. Гуцану

Председателю
Арбитражного суда Омской области
Е.В. Поликарпову

Арбитражный суд Омской области
644024, г. Омск, ул. Учебная, 51

Судье Арбитражного суда Омской области
по делу № А46-8574/2019
Е.В. Скиллер-Котуновой

Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»
от имени Банка «СИБЭС» (акционерного общества)
109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4
info@asv.org.ru

ВНЕПРОЦЕССУАЛЬНОЕ ОБРАЩЕНИЕ

В настоящем деле происходят очень большие странности против интересов бюджета РФ в лице Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от имени Банка «СИБЭС» (акционерного общества), которое в рамках настоящего дела бездействует или возможно проявляет халатность.

17.03.2025 года на электронной торговой площадке МЭТС объявлены торги по 6 лотам по делу А46-8574/2019 в Арбитражном суде Омской области о банкротстве ИП Пулатова А.М.:
<https://m-ets.ru/search?q=eyJsb3Rzljoi0J%2FRg9C70LDRgtC%2B0LIg0LDQsdC00YPRgdCw0LzQuNC9INC80LDQstC70L7QvdC%2B0LLQuNGHln0>

По итогам торгов были опубликованы победители и должны были быть заключен договора купли-продажи, но об этом нет публикаций на Федресурсе.

Прошу учесть во избежание путаницы, что в деле присутствует два ООО «АФЗ-ПК» - банкрот и действующее.

Как видно из Постановления Восьмого арбитражного апелляционного суда от 19 февраля 2025 года по делу № А46-8574/2019 представителем банкрота Пулатова А.М. является Самойленко О.В.:

«...от Пулатова А. М. - Самойленко О. В. по доверенности от 31.10.2023 № 55 АА 3164577, срок действия 10 лет...».

С другой стороны Самойленко О.В. является штатным юристом ООО «АФЗ-ПК» (ИНН 5501241334) (до весны 2024 года учредитель 100% - Кришкевич Д.В. и директор его родной брат Кришкевич С.В.) и юристом, представляющим лично директора ООО «АФЗ-ПК» Кришкевича Сергея Владимировича, который как установил Первомайский районный суд города Омска по делу 2-3197/2025 у здания Восьмого арбитражного апелляционного суда закидал куриными яйцами мой автомобиль, когда я находился на одном из судебных заседаний.

Как указано в постановлениях Восьмого арбитражного апелляционного суда от 25 сентября 2025 года по настоящему делу:

«...Пулатов А.М. обратился 24.04.2025 в арбитражный суд с заявлением о признании незаконными действий организатора торгов на сайте торговой площадки МЭТС (идентификационный номер: 151775-МЭТС) финансового управляющего Галиуллиной Г.Т., выразившихся в заключении договора купли-продажи на сумму, превышающую задолженность Пулатова А.М.; обязанности организатора торгов финансового управляющего Галиуллину Г.Т. расторгнуть договоры купли-продажи недвижимого имущества, уступки

права аренды земельного участка по договору аренды земельного участка от 25.03.2025, заключенные с обществом с ограниченной ответственностью «АФЗ-ПК» (далее - ООО «АФЗ-ПК») по результатам торгов на сайте торговой площадки МЭТС (идентификационный номер: 151775-МЭТС) от 19.03.2025, в сумме, превышающей задолженность Пулатова А.М. К участию в рассмотрении данного заявления в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечено общество с ограниченной ответственностью «Арматурно-Фланцевый Завод производственная компания» (далее - ООО «АФЗ-ПК»).

... В обоснование жалобы указывает, что в соответствии с действующим законодательством в ситуации, когда стоимость имущества должника превышает размер задолженности, управляющий вправе продать только ту часть имущества, которая необходима для погашения должника; в настоящем случае общая сумма сделок по результатам проведенных финансовым управляющим торгов составила 89 057 839 руб. 70 коп., в то время как задолженность Пулатова А.М. перед единственным кредитором – Банком на май 2025 года составляла менее 50 612 000 руб., в связи с чем продажа всего принадлежащего должнику имущества незаконна.

... На стадии апелляционного обжалования позиция Пулатова А.М. сводится к тому, что судом первой инстанции разрешено заявление о признании недействительными проведенных торгов по продаже имущества должника, вместе с тем Пулатов А.М. указывает на незаконность действий финансового управляющего по проведению торгов по продаже имущества, стоимость которого превышает общий размер задолженности Пулатова А.М. перед единственным кредитором. Вместе с тем, согласно положениям статей 9, 12 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), пункта 4 части 2 статьи 125 АПК РФ выбор способа защиты нарушенного права является прерогативой истца (заявителя).

... Таким образом, остаток непогашенных требований Банка в реестре требований кредиторов Пулатова А.М. составил 64 172 570 руб. на дату принятия решения о реализации предмета залога.

В рамках настоящего дела о банкротстве Пулатова А.М. финансовым управляющим Галлиулиной Г.Т. на сайте ЕФРСБ было опубликовано сообщение № 16964729 от 10.02.2025 о проведении торгов по продаже имущества Пулатова А.М. К реализации предложено 6 лотов по следующей цене: Лот № 1 - 10 038 987 руб. 20 коп., Лот № 2 - 2 887 216 руб. 64 коп., Лот № 3 - 1 613 564 руб. 48 коп., Лот № 4 - 3 184 919 руб. 04 коп., Лот № 5 - 4 588 451 руб. 20 коп., Лот № 6 - 5 686 861 руб. 44 коп.

Финансовым управляющим на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение о результатах торгов № 16964729 от 10.02.2025, согласно которому в ходе торгов сформирована следующая цена: Лот № 1 - 47 183 239 руб. 84 коп. К участию в торгах допущено 5 участников; Лот № 2 - 8 806 010 руб. 67 коп. К участию в торгах допущено 3 участника; 10 А46-8574/2019 Лот № 3 - 1 613 564 руб. 48 коп. При этом, к участию в торгах допущено 2 участника; Лот № 4 - 21 179 711 руб. 39 коп. При этом к участию в торгах допущено 4 участника; Лот № 5 - 4 588 451 руб. 20 коп. К участию в торгах допущено 2 участника; Лот № 6 - 5 686 861 руб. 44 коп.

К участию в торгах допущено 2 участника.

Победителем по Лотам №№ 1, 2, 3, 4, 6 общей стоимостью 84 469 387 руб. 70 коп. признано ООО «АФЗ-ПК»,

по Лоту № 5 стоимостью 4 588 452 руб. – Родичев Е.В.

Таким образом, общая сумма от реализации имущества должника составляет 89 057 839 руб. 02 коп..

ЧТО ПРОИСХОДИТ В ИТОГЕ К ЗАСЕДАНИЮ 12.02.2026 ГОДА?

Финансовый управляющий Галлиулина Г.Т. как оказалось по итогам вышеуказанных процедур не заключила ни одного договора купли-продажи и ни один договор купли-продажи не был оплачен (согласно имеющейся официальной информации на Федресурсе)

На торговой площадке МЭТС (<https://m-ets.ru/151775-4>) по делу А46-8574/2019 в Арбитражном суде Омской области о банкротстве ИП Пулатова А.М прошли торги, в которых ООО «АФЗ-ПК» (ИНН 5501241334) (до весны 2024 года учредитель 100% - Кришкевич Д.В. и директор его родной брат Кришкевич С.В.) за 21 179 711,39 рублей выиграло и заключило договор купли-продажи: *Склад готовой продукции. С кадастровый номером 55:36:190102:2457. Назначение: нежилое, общей площадью 1564,0 кв.м. литер М, этажность 1. Адрес местоположения: г. Омск, ул. Можайского, д.50. Совместно с лотом предметом реализации является право аренды земельного участка на условиях множественности лиц на стороне арендатора в случае приобретения лотов разными лицами. Право аренды земельного участка. Кадастровый номер 55:36:19 01 02:0059, общей площадью 19349,00 кв.м., сроком на 25 лет.*

Затем с марта 2025 года не оплатив и не оспорив торги и не указав это на сайте Федресурс финансовый управляющий Галиуллина Г. Т. по делу А46-8574/2019 в Арбитражном суде Омской области о банкротстве ИП Пулатова А.М странным образом не расторгнув и не сообщив об этом договор купли-продажи с ООО «АФЗ-ПК» снова выставляет этот же лот на торги на площадке МЭТС: (<https://m-ets.ru/185090-4>) по делу А46-8574/2019 в Арбитражном суде Омской области о банкротстве ИП Пулатова А.М, в которых ООО «АФЗ-ПК» (ИНН 5501241334) (до весны 2024 года учредитель 100% - Кришкевич Д.В. и директор его родной брат Кришкевич С.В.) покупает это же имущество, незаконно повторно выставленное на торги, но уже за 3 184 919,04 рублей, то есть на 17 миллионов рублей дешевле:

Здание, 1564 кв.м в Омске. Склад готовой продукции. С кадастровый номером 55:36:190102:2457. Назначение: нежилое, общей площадью 1564,0 кв.м. литер М, этажность 1. Адрес местоположения: г. Омск, ул. Можайского, д.50. Совместно с лотом предметом реализации является право аренды земельного участка на условиях множественности лиц на стороне арендатора в случае приобретения лотов разными лицами. Право аренды земельного участка. Кадастровый номер 55:36:19 01 02:0059, общей площадью 19349,00 кв.м., сроком на 25 лет.

Но изюминкой этих незаконных торгов также является тот факт, что на сайте Федресурс финансовый управляющий Галиуллина Г. Т. по делу А46-8574/2019 в Арбитражном суде Омской области о банкротстве ИП Пулатова А.М пишет в сообщении о результатах торгов 21044676 от 29.12.2025:

«...Текст сообщения

Резолютивной частью Решения Арбитражного суда Омской области от 15.10.2019 г. по делу А46-8574/2019 индивидуальный предприниматель Пулатов Абдусамин Мавлонович (01.12.1969 г.р., место рождения: с. Гулякандоз Пролетарского р-на Ленинабадской обл, ИНН 550101669442, ОГРНИП 304550128000040, СНИЛС 06091561450, 644020, г. Омск, ул. Ф. Крылова, д. 4, кв. 71) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина сроком на пять месяцев (до 15.03.2020). Финансовым управляющим утверждена Галиуллина Гульнара Талгатовна (ИНН 745011676443, СНИЛС № 12503859544, 454000, г. Челябинск, а/я 103,)- член НП Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих «Альянс управляющих» (ИНН 2312102570, ОГРН 1032307154285, 350015, г. Краснодар, ул. Северная, 309). Судебное заседание назначено на 12.02.2026, 15:00, каб. 401 в помещении Арбитражного суда Омской области по адресу: г.Омск, ул. Учебная, 51, каб. 401. Организатор торгов - финансовый управляющий Галиуллина Гульнара Талгатовна (ИНН 745011676443, СНИЛС № 12503859544, 454000, г. Челябинск, а/я 103)- член Некоммерческое Партнёрство - Союз "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Альянс управляющих" (ИНН 2312102570, ОГРН 1032307154285, 350015, г. Краснодар, ул. Северная, 309) **сообщает об итогах торгов, назначенных на Победитель ООО АФЗ-ПК. Отсутствует заинтересованность Победителя к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. В капитале победителя СРО арбитражного управляющего, конкурсный управляющий не участвуют...**»

Получается по опубликованным данным в картотеке по настоящему делу и федресурсе происходи возможный сговор и затягивание дела в интересах ООО «АФЗ-ПК»

(ИНН 5501241334) при участии со стороны ООО «АФЗ-ПК» и Пулатова А.М. одного и того же представителя противоположных заинтересованных сторон в деле о банкротстве – Самойленко О.В. и против бюджета РФ (в лице Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от имени Банка «СИБЭС» (акционерного общества) и также всех кредиторов и вкладчиков Банка «СИБЭС».

Станным образом Финансовый управляющий Пулатова А.М. Галлиулина Г.Т. продаёт (на Федресурсе опубликована информация о договоре купли-продажи повторно проданного лота № 4 в 7 раз дешевле этой же организации ООО «АФЗ-ПК», участвовавшей в первых торгах по этому же лоту.

10.12.2025 года и затем 21.01.2026 года Финансовый управляющий Пулатова А.М. Галлиулина Г.Т. обращается в АС Омской области с необоснованными заявлениями о продлении реализации имущества, так как без сообщений на Федресурсе, без признания долгов недействительными в связи с нарушениями, с незаконным допуском ООО «АФЗ-ПК» к повторным незаконным торгам, так как ООО «АФЗ-ПК» в первых торгах уклонилось от заключения договора купли продажи лота №4 и в итоге купила это лот № 4 против интересов кредиторов в 7 раз дешевле, а остальные лоты вообще не оплатило и уклонилось от заключения договоров купли-продажи и их оплаты, что говорит о недобросовестном поведении и возможном сговоре Финансового управляющего Пулатова А.М. Галлиулиной Г.Т. (или её представителя) с противоположными заинтересованными лицами в деле с одним и тем же представителем Самойленко О.В. – одновременно представителя Пулатова А. и ООО «АФЗ-ПК» (ИНН 5501241334)(несостоявшегося покупателя лотов 1,2,3,4,6 при проведении первых торгов).

На основании вышеизложенного в связи с грубейшими нарушениями Закона о банкротстве и законодательства РФ, прошу суд:

1. Ознакомиться с моим внепроцессуальным обращением и опубликовать внепроцессуальное обращение на сайте Арбитражного суда Омской области также довести информацию из внепроцессуального обращения до судьи по настоящему делу.

2. Вынести частное определение согласно ст. 188.1 АПК РФ по настоящему делу и направить указанную информацию в интересах Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от имени Банка «СИБЭС» (акционерного общества) и дркгих кредиторов и вкладчиков Банка «СИБЭС» в Генеральную прокуратуру РФ и ФАС России.

Гражданин РФ
Лавришко Артём Васильевич



89136519791
alavrishko@yandex.ru

11 февраля 2026 года